

From: malle.viiburg@rmk.ee
Sent:
To:
Cc:
Subject: Ed: Avariipumpla - auvere

From: Kristi Vaks <Kristi.Vaks@energia.ee>
Sent: Monday, June 26, 2023 2:40 PM
To: Alar Süda <alar.suda@rmk.ee>
Subject: RE: Avariipumpla - auvere

Tere!

Tänan Teid all oleva vastuse eest.
Edastan manuses olevana taotluse olemasoleva rendilepingu muutmiseks.

Lugupidamisega,

Kristi Vaks
Maateenuste valdkonnajuht

Eesti Energia AS
+372 527 5016 | kristi.vaks@energia.ee
Lelle 22, 11318 Tallinn | www.energia.ee



From: Alar Süda <alar.suda@rmk.ee>
Sent: Wednesday, June 21, 2023 1:08 PM
To: Kristi Vaks <Kristi.Vaks@energia.ee>
Subject: RE: Avariipumpla - auvere

EXTERNAL EMAIL: Do NOT click links and open attachments unless you recognize the sender and know the content is safe.

Tere

Konsulterisin natuke ja seisukoht järgmine.

Kasutus peaks olema seadustatud enne kasutama hakkamist, seega 3. variant langeb igal juhul ära. Mõistlik oleks teha senise lepingu kasutusala muutmine koos tasu muutmiseiga vastavalt pindalale (suuruse muutus oleks ca 0,8 ha) tähtaega muutmata. Kui 30.06.2024 enam mingit osa rendialast ei vajata, saame teha järjekordse muudatuse rendiala vähendamise kohta ja ülejäänud leping kehtiks edasi kuni 31.12.2032.

Seega oleks vaja uut plaani ja taotlust lepingu muudatuseks.

Parimat

Alar Süda
506 1698

From: Kristi Vaks <Kristi.Vaks@energia.ee>
Sent: Wednesday, June 21, 2023 11:26 AM
To: Alar Süda <alar.suda@rmk.ee>
Subject: Avariipumpla - auvere

Tere!

Kirjutan Teile seoses Enefit Poweri poolt rajatava avariipumpla ehitustegevusega.

Enefit Power on sõlminud RMK-ga maa rendilepingu (manuses).
Kuid tänaseks on selgunud, et ehitustegevuseks vajalik maakasutus on suurem kui sõlmitud lepingu lisaks olevatel plaanidel näidatud. Enne manuses oleva lepingu sõlmimist käisid meie poolt Mart Järvet (ta kahjuks hetkel enam meie juures ei tööta), Rain Veinjärv (Poweri projektijuht) ja Ragnar Kaivapalu objektil, kus oli ka jutuks et tegelik maavajadus võib suureneda/muutuda, kui ehitustegevusega on vaja alustada.

Manuses on plaan, milline on maa vajadus ehitustegevuseks (ehitustegevuseks on sellinemaakasutus vajalik koos vaegtööde teostamisega vajalik kuni 30.06.2024).
Milline oleks Teie poolne ettepanek kuidas teeksime maakasutuse seadustamise:

- 1. Kas muudame ajutist lepingut, muudame plaane
- 2. Kas teeme uue maakasutuskokkuleppe, esialgu siis sama tähtajaga
- 3. Peale ehitustegevuse lõppu, kui on selgunud tegelik maakasutus teema lõpliku maakasutuse vormistamise.

Tagasiside eest tänulik!

Heade soovidega,

Kristi Vaks
Maateenuste valdkonnajuht

Eesti Energia AS
+372 527 5016 | kristi.vaks@energia.ee
Lelle 22, 11318 Tallinn | www.energia.ee